

市政を正す会
News
No4(4月23日号)

市政を正す会代表
福田せいじが、自身の言葉
で我が街蓮田の未来に向け
ての政策を語ります。

A portrait of Seiji Fukuda, a middle-aged man with dark hair, wearing glasses, a dark suit, a white shirt, and a patterned tie. He is looking directly at the camera with a neutral expression.

福田せいじ
政策特集号 / 総集編

私が目指すもの

住んでいる事を誇れる街に

まとまりの無い街、古い体質と揶揄されるのはもう沢山！心一つに蓮田の未来を考えましょう！住んでいる事に誇りを持てる街、住んでみたい街として、蓮田の名を全国に知らしめたい！

そのためには・・・

- **政策ツールの活用** = 特区、自主条例を活用した蓮田が他のモデルとなる独自のまちづくりをします。
- **国を動かす論理** = 国家命題であるCO2削減を論拠に国を動かし蓮田のまちづくりに活かします。
- **政策戦略ノウハウ** = 地域間競争を勝ち抜くには、政策戦略が必要です。私は都市政策立案のプロとして、首都機能移転から地域政策まで関わってきたノウハウや国との人脈を活かし、耳触りの良いキャッチフレーズではなく、戦略的で具体的な政策を提案します。

以下に私の考える政策をお示しします。時間の無い方は色文字部分のみお読みください。

地方自治の目的は人が安心して暮らせる地域づくりです。

- 第1 にきめ細かな福祉の充実
- 第2 に安全安心の街づくり
- 第3 に行政サービス・利便性の向上

これが基本です。今は元気でも人は必ず弱者になります、例外はありません。人が安心して暮らせる地域とは弱者になっても安心して暮らせる街です。そのためには街が豊かでなければなりません、故にこうしたことが一本の線で繋がった戦略的な政策テクニックが必要です。

イントロダクション(先ず実施すること)

(1) 循環バス



高齢化しようとしまいと、予算が有ろうが無かろうが、定額運行の循環バスは先ず実施しなければなりません。予算がないと言い訳する前に、国から補助を得るために通り一遍の要求ではなく、低炭素地域づくりといった国家命題解決の大義名分を掲げた戦略的なアプローチで国を動かします。

(2) 駅前保育所

この10年で隣接市町は人口が増加しているのに対し、蓮田は若者の流出で人口減少しています。即効性のある施策として駅前保育所を整備します。



(1) 即実行、お金の掛からない改善

※市役所はサービス業です！まずは経営感覚と接客から改善します。

明るい市役所（予算ゼロの改革）

マックのスマイルは無料です、市役所も同じ、笑顔でお客様である市民の皆様へ接するよう徹底します。

弱者相談窓口の充実と積極的PR（予算ゼロの改革）

病気その他の生活苦に関する相談窓口の充実と、こうしたサービスがあることのPRを徹底し、困窮者が追い詰められる前にご相談に来ていただけるよう手を差し伸べます。

すぐやる課設置（予算少しの改革）

樹木が張り出した、側溝の蓋が壊れた等々、それほど膨大な予算や工事が必要ないことは、直ぐに対応できるようにし、スピード感のある市民サービスに努めます。



1 安心して暮らせるまちづくり

(1) 弱者対策の充実

- ・ 社会福祉活動支援の充実
- ・ 障害者支援施設への助成の充実
- ・ 弱者対策検討会議の諮問を受け具体的施策を実施

循環バスとともに、こうした弱者対策を充実させます。

(2) 教育費の負担軽減と共働き支援

学ぶ意欲をサポートするため学童保育を中学生まで拡大し、学習塾と同等の教育を行い若い世帯の教育費負担を軽減するとともに、駅前保育所と合わせて共働きを支援します。



2 産業振興と税収増

「安心して暮らせる街づくり」も実行する原資がなければ実現不可能です。まずは豊かな地域を創り税収増を図ることが第一歩です。絵に描いた餅を語るのは無責任、実現できる政策の戦略が必要です。

(1) 地場産業の保護と育成

豊かな地域づくりの第一は地場産業の保護育成です。このため市発注業務は市内業者を優先します。その上で、評価をキチンと行い良い仕事を行う業者へは、積極的に特命・随意契約を実施し、価格破壊から保護しつつ育成を図ります。

(2) 減税による企業本社・起業誘致

減税は行政サービスの薄利多売です、自治体による減税は特区でも困難ですが、独自の助成制度などで実質的な減税政策は可能です。これにより企業の本社を誘致し、税収増と就業機会を拡大します。

(3) 戦略的都市政策による産業誘致

工業団地造成と企業誘致



蓮田は土地利用の可能性が高いにもかかわらず開発が遅れており、逆に見れば開発余地が多く残されています。

- ・ 都市計画法の区域区分・地区計画の戦略的で高度な活用
- ・ 物流総合効率化法

などにより、インターチェンジ周辺の可能性を活かし減税とともに効率的に工業団地造成と企業誘致を図ります。

地元と競合しないパワーセンター誘致と雇用創出

同様に区域区分・地区計画の高度な活用により、地元小売業とは競合しないようにパワーセンターを誘致します。これによって5億円の税収増、2500人の地域雇用、文化施設の民間提供を実現します。

3 生活を楽しめる、住んで誇れるまちづくり

これといった地域資源の無い蓮田は人が資源です。皆が持てる能力を開花させ心豊かに生活を楽しめる街にしたい、住んでいる事を誇れる街にしたい、それが私の長年の夢です。このための様々なチャンス設けます。

(1) みんなで街を楽しもう：市民祭りの充実

循環バス整備とともに、市民祭りを企業の協賛とあわせ花火大会やカーニバル等で充実させ集客力を高めます。



(2) 若者の夢とチャンス：ストリートパフォーマンス

- ・ 駅広に鏡、電源の整備等でストリートパフォーマンスを可能にし、若者が集う街にします。
- ・ オープンカフェでオシャレな街を演出します。



(3) オトナの夢とチャンス：人材発掘

- ・ **一芸の発掘と表彰**：作家、音楽家、芸術家等一芸に秀でた人材を発掘し助成・表彰するなどして、地域の文化水準を上げます。
- ・ **リタイアメントの発掘と活用**：特別に一芸に秀でていなくとも、長年の社会生活における豊かな経験と実績を役立てたいと考えてい



るリタイアした人材の登録と活用で生きがいを創出します。
例えば・・・算盤の継承 / 英会話教師、その他の勉強サポート / 料理教室 / 伝統文化の継承



4. イメージアップ蓮田

(1) 国家プロジェクトの提案と誘致

国とのパイプを生かし低炭素実験都市を提案し、国家プロジェクトを蓮田へ誘致し、蓮田の名を全国に広めます。



イメージ：アムステルダム市（オランダ）

(2) 新エネルギー産業誘致

国との連携で新エネルギー産業立地を誘導し、未来を見据えた街として更なるイメージアップと地域振興を図ります。



イメージ：アムステルダム市（オランダ）

Google Earth

以上

心一つに

蓮田は多くのチャンスを失い、まとまりがないと揶揄されます。根拠の無い噂話や地縁血縁で投票したり、小さな利権やメンツ・しがらみはもう沢山、そろそろ心一つに蓮田の未来を考えませんか。

私達は福田せいじさんを推薦します

元蓮田市自治連合会会長 吉川昌亨

福田さんの強い正義感と地方自治やまちづくりへの専門知識の確かさに注目しており、やっと本物が出てきたと思えました。この人なら蓮田を任せられると期待しております。

弁護士 船波恵子

福田さんの政策には、今までにないアイデアが盛り沢山。既存の政治家には見られない独創性がありますね。これらの政策が実現され、蓮田での毎日が楽しく、活性化する日が早く来てほしいです。

昭和音楽大学特任教授 石内聡明

福田さんの文化芸術で街興しをしたいという情熱に敬服しました、蓮田には優れた才能の方が沢山おられますよ。毎朝の駅立ち拝見しています、頑張ってください。

学 歴： 春日部高校卒業
東京大学大学院修了

資 格： 技術士（建設環境、都市及び地方計画）、
土地区画整理士

年齢等： 昭和26年生。（妻、息子2人）
岩槻出身、平成5年から蓮田市在住

職 業： まちづくりコンサルタント

経 歴： 長年街づくりと地域活性化に従事しつ
つ、横須賀市の都市政策顧問（専門委員）
等を経て、現在、地方の自立と活性化の
研究の傍ら、震災復興事業を企画提案し
主任設計者として従事。

趣 味： ウインドサーフィン元全日本
3位。体力に自信あり。

(撮影2016年5月バリ：今より
10kg太っていますが本人です)



平成22年10月 東京大学GCOE の
一環として、訪中し、都市環境政策
を提案。（演壇は私、手前は中国政
府関係者）この成果は、政策に反映
されるとのこと。こうしたことも、
かの国よりも我が郷土で活かしたい
ものです。

編集・発行：市政を正す会
(福田せいじ後援会事務所)

〒349-0114 蓮田市馬込1-405-1

電話 048-878-9731

FAX 048-878-9732

E-mail fukuda@urban.t.u-tokyo.ac.jp

公式HP <http://fukuda-seiji.jp/>



支援者募集中

- 福田せいじは一切のしがらみを絶ち、業界団体等の支援を受けていません、無所属です。
- 地盤・看板・靴全て有りません。皆様のご支援だけが頼りです。